

Eigene Wohnung mit Gemeinschaftsräumen! Gemeinsam Wohnen im Alter!

Braunsdorfer Str. 125, 01159 Dresden OT Gorbitz-Ost
Objekt-ID: 82-1038080206

VONOVIA



Ausstattung

barrierefrei; Barrierearmes Gebäude; Aufzug; Austritt; Ausrichtung Freisitz: Süd; Bodengleiche Dusche; offene Küche; Boden in Holzoptik; Zentralheizung; Fernwärme; Rollläden; Isolierverglasung; Fahrradabstellraum; Gegensprechanlage; Waschküche; vollständige Wärmedämmung; EG-Wohnung;

Objektlage

Gorbitz ist ein Stadtteil im Westen von Dresden mit hervorragender Infrastruktur und perfekter Anbindung zur Innenstadt und zur Autobahn. Mit den Straßenbahnlinien 2, 6 und 7 gelangen Sie in wenigen Minuten ins Stadtzentrum. Im Wohngebiet finden Sie mehrere Einkaufs- und Geschäftsmeilen.

Objektbeschreibung

Vereinbaren Sie einen persönlichen Besichtigungstermin mit Frau Stülpner unter 0162-2429460 oder natalie.stuelpner@vonovia.de.

Sonstiges

Die Internetgeschwindigkeit in dieser Wohnung beträgt bis zu 500 Mbit/s. Hinweise darüber, wie die Vonovia Ihre personenbezogenen Daten als Interessent verarbeitet, erhalten Sie unter www.vonovia.com/datenschutz. Alle Angaben in diesem Exposé wurden sorgfältig und so vollständig wie möglich gemacht. Gleichwohl kann das Vorhandensein von Fehlern nicht ausgeschlossen werden. Die Angaben in diesem Exposé erfolgen daher ohne jede Gewähr. Maßgeblich sind die im Mietvertrag geschlossenen Vereinbarungen. Soweit die Grundrissgrafiken Maßangaben und Einrichtungen enthalten, wird auch für diese jegliche Haftung ausgeschlossen. Mietverhandlungen sind ausschließlich über den benannten Ansprechpartner zu führen. Mietpreisänderungen bleiben vorbehalten.

Weitere Immobilienangebote finden Sie unter www.vonovia.de und in der Mein Vonovia App.

Zimmer	1
Wohnfläche	ca. 25.84 m ²
Kaltmiete	325.89 €
Nebenkosten	47.00 €
Heizkosten	52.00€
Gesamtmieta	424.89 €
Kautia	977.67 €
Verfügar	06.07.2025
Wohnungstyp	Erdgeschoss
Etage	Erdgeschoß
Baujahr	1983
Ausweisart	BEDARF
Energieträger	FERN
Energiebedarf	69 kWh/(m ² a)
Energieeffizienz	B

App in dein neues Zuhause!

Alle digitalen Wohnung finden, Mietvertrag abschließen und damit zusammenhängende Dokumente verwalten, Termine organisieren und viele weitere Services nutzen. Alles mit der „Mein Vonovia“ App.

Hier geht's an!

  

www.vonovia.de/app

VONOVIA

