

2 Raumwohnung für SeniorInnen - Alt werden in Gemeinschaft

VONOVIA

Michelangelostr. 11, 01217 Dresden OT Räcknitz / Zschertnitz mit Strehlen
Objekt-ID: 82-1056550073



WHH 17
1,5-RAUMWOHNUNG - NORMALGESCHOSS



Ausstattung

Aufzug; Kochnische; PVC/Linoleum; Zentralheizung; Fernwärme; Isolierverglasung; Fahrradabstellraum; Videosprechanlage; vollständige Wärmedämmung; Dusche;

Objektlage

Sie wohnen im südlichen Stadtteil Räcknitz. Fußläufig erreichbar sind Geschäfte des täglichen Bedarfs (Lebensmittelmärkte, Bäcker, Apotheke, Sparkasse etc.) Mit dem Auto sind Sie in 15 Minuten in der Innenstadt. Mit dem Bus Linie 85 und Bahnlinie 11 sind Sie im ÖPNV super angebunden. Zwei Aufzüge im Haus bringen Sie bequem auf Ihre Etage. Die Weitsicht kann weit oben fantastisch sein. Die Besonderheit in dieser Wohnung ist das mögliche gemeinschaftliche Leben mit Rentnern. AWIG - Alt werden in Gemeinschaft ist das MOTTO.

Objektbeschreibung

DIREKTKONTAKT: Susanne Hidde Tel. 0175-1852469 oder Mail: susanne.hidde@vonovia.de

Sonstiges

Die Internetgeschwindigkeit in dieser Wohnung beträgt bis zu 500 Mbit/s. Hinweise darüber, wie die Vonovia Ihre personenbezogenen Daten als Interessent verarbeitet, erhalten Sie unter www.vonovia.com/datenschutz. Alle Angaben in diesem Exposé wurden sorgfältig und so vollständig wie möglich gemacht. Gleichwohl kann das Vorhandensein von Fehlern nicht ausgeschlossen werden. Die Angaben in diesem Exposé erfolgen daher ohne jede Gewähr. Maßgeblich sind die im Mietvertrag geschlossenen Vereinbarungen. Soweit die Grundrissgrafiken Maßangaben und Einrichtungen enthalten, wird auch für diese jegliche Haftung ausgeschlossen. Mietverhandlungen sind ausschließlich über den benannten Ansprechpartner zu führen. Mietpreisänderungen bleiben vorbehalten.

Weitere Immobilienangebote finden Sie unter www.vonovia.de und in der Mein Vonovia App.

Lageplan

Zimmer	2
Wohnfläche	ca. 44.60 m ²
Kaltmiete	288.56 €
Nebenkosten	80.00 €
Heizkosten	70.44€
Gesamtmieter	439.00 €
Kaution	865.68 €
Verfügbar	25.07.2025
Wohnungstyp	Etage
Etage	7. Obergeschoß
Baujahr	1975
Ausweisart	BEDARF
Energieträger	FERN
Energiebedarf	84 kWh/(m ² a)
Energieeffizienz	C



Weitere Bilder

